



OFFICE DE TOURISME DU PAYS DES ÉCRINS

ETAT DESCRIPTIF DU MEUBLE DE TOURISME

ANNEXE IV

1/ Renseignements généraux sur le propriétaire du meublé

Nom et prénom du propriétaire du meublé :

Adresse :

Code Postal : ___/___/___/___/___ Commune :

N° de tel : ___/___/___/___/___ N° de portable : ___/___/___/___/___

E-mail : @

2/ Renseignements généraux sur le mandataire

Nom et prénom du mandataire :

Adresse :

Code Postal : ___/___/___/___/___ Commune : Pays :

N° de tel : ___/___/___/___/___ N° de portable : ___/___/___/___/___

E-mail : @

3/ Renseignements généraux sur la location

Dénomination commerciale de la location (n° ou nom du meublé) :

Adresse de la location :

Code Postal : ___/___/___/___/___ Commune :

N° de tel du meublé : ___/___/___/___/___

Classement souhaité : Capacité : personnes

L'office de Tourisme perçoit-il une cotisation pour ce meublé ?

4/ Principales caractéristiques du meublé

Surface totale du meublé :m² Nombre de pièces :

Nombre maximal de personnes susceptibles d'être logées : ____

- | | | |
|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> Maison | <input type="checkbox"/> Chalet | <input type="checkbox"/> Loft |
| <input type="checkbox"/> Appartement dans maison | <input type="checkbox"/> Appartement dans chalet | <input type="checkbox"/> Appartement dans immeuble |
| <input type="checkbox"/> Studio | <input type="checkbox"/> Studio cabine | |

A quel étage est situé votre meublé ?

- | | | |
|---|---|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Rez-de-chaussée | <input type="checkbox"/> 1er | <input type="checkbox"/> 2ème |
| <input type="checkbox"/> 3 ^{ème} | <input type="checkbox"/> 4ème | <input type="checkbox"/> 5ème |
| <input type="checkbox"/> 6ème | <input type="checkbox"/> 7 ^{ème} | <input type="checkbox"/> 8ème |

Le bâtiment dispose-t-il d'un ascenseur ? Oui Non

Sinon existe-t-il une contrainte locale ou architecturale qui empêcherait son installation ?

- Oui Non

La location est mitoyenne : Oui Non

Si oui, avec : Le propriétaire d'autres logements

Le logement est-il équipé pour l'accueil de personnes handicapées ou à mobilité réduite ?

- Oui Non

Le meublé dispose-t-il d'un système de chauffage ? Oui Non

- | | | |
|-----------------|--|---|
| Si oui lequel ? | <input type="checkbox"/> Chauffage central | <input type="checkbox"/> Chauffage individuel |
| | <input type="checkbox"/> Fioul | <input type="checkbox"/> Gaz |
| | <input type="checkbox"/> Électrique | <input type="checkbox"/> Solaire |
| | | <input type="checkbox"/> Bois |
| | | <input type="checkbox"/> Granulés |

Le meublé dispose-t-il

- de la climatisation ? d'un système de rafraîchissement d'air ?

5/ Surface des pièces

Attention : donner la surface d'une hauteur sous plafond supérieure à 1,80 m

Séjour / salle à manger sans couchage
Surface hors coin cuisine : ____ m²

Séjour / salle à manger avec couchage
Surface hors coin cuisine : ____ m²

Coin cuisine joint au séjour
Surface : ____ m²

Cuisine indépendante
Surface : ____ m²

Nombre de salle d'eau (douche) avec WC : ____

Nombre de salle d'eau (douche) sans WC : ____

Nombre de salle de bains (baignoire) avec WC : ____

Nombre de salle de bains (baignoire) sans WC : ____

Salle d'eau 1 : Surface : ____ m²
 Salle d'eau 3 : Surface : ____ m²
 Salle d'eau 5 : Surface : ____ m²

Salle d'eau 2 : Surface : ____ m²
 Salle d'eau 4 : Surface : ____ m²
 Salle d'eau 6 : Surface : ____ m²

Nombres de WC indépendants : ____

WC 1 : ____ m² WC 2 : ____ m² WC 3 : ____ m² WC 4 : ____ m²

Nombre de mezzanine(s) avec couchage : ____

Mezzanine 1 : Surface : ____ m² Mezzanine 2 : Surface : ____ m² Mezzanine 3 : Surface : ____ m²

Nombre de cabine(s) avec couchage : ____

Cabine 1 : Surface : ____ m² Cabine 2 : Surface : ____ m² Cabine 3 : Surface : ____ m²

Nombre de coin(s) montagne avec couchage : ____

Coin montagne 1 : Surface : ____ m² Coin montagne 2 : Surface : ____ m²
 Coin montagne 3 : Surface : ____ m²

Nombre de chambres : ____

Chambre 1 Surface (placards inclus) : ____ m² Chambre 2 Surface (placards inclus) : ____ m²
 Chambre 3 Surface (placards inclus) : ____ m² Chambre 4 Surface (placards inclus) : ____ m²
 Chambre 5 Surface (placards inclus) : ____ m² Chambre 6 Surface (placards inclus) : ____ m²

Autres surfaces habitables (entrée, couloirs, buanderie, etc...) : m²

6 / Dimension des couchages

- lit double(cm)largeur *(cm).longueur
- lit simple(cm)largeur *(cm)longueur
- lit superposé(cm)largeur *(cm)longueur
- Canapé convertible(cm)largeur *(cm)longueur

7/ Équipement électrique, télévision et hi-fi de l'habitation

- Prise de courant libre d'usage dans chaque pièce d'habitation
- Éclairage en état de fonctionnement dans chaque pièce
- Mise à disposition d'un téléphone à l'intérieur du logement
- Accès internet haut débit Sans fil (Wi-Fi) Filaire (avec câble fourni)
- TV à écran plat + télécommande
- Accès à des chaînes supplémentaires à l'offre de base (offre de base = TNT)
- Accès à au moins deux chaînes internationales
- Radio Enceinte connectée
- Système de lecture de vidéos (vidéos à la demande, plateforme streaming, dvd, USB, Chromecast...)

8 / Équipement pour le confort du client

- Présence d'ouvrants sur l'extérieur dans chaque pièce d'habitation
- occultation opaque extérieure ou intérieure dans chaque pièce recevant du couchage
- Double Vitrage
- Lave-linge
- Sèche-linge électrique
- Étendoir à linge

9 / Ustensiles de ménage

- un seau
- Un balai brosse (avec serpillière ou balais à frange avec seau et presse)
- Aspirateur
- Fer à repasser Table à repasser

10 / Mobilier

- Placards ou éléments de rangement dans le logement
- Placards ou éléments de rangement dans chaque pièce d'habitation
- Table à manger pour personnes
- Chaise(s), tabouret(s), banc(s) pour personnes
- Séjour équipé d'un canapé ou fauteuil(s) et table basse pour personnes

II / Aménagement général des espaces de couchages

□ Mezzanine	<input type="checkbox"/> Surface des mezzanines supérieure à 7m ² (sous hauteur de plafond de 1m80)
	<input type="checkbox"/> Prise de courant libre <input type="checkbox"/> Ouvrant sur l'extérieur
	<input type="checkbox"/> Éclairage en bon état de fonctionnement
	<input type="checkbox"/> occultation opaque (rideaux, volets, stores)
	<input type="checkbox"/> Chauffage individuel <input type="checkbox"/> Double vitrage
	Nombre de couchage(s) : Nombre d'oreillers(s) :
	<input type="checkbox"/> 1 couette ou 2 couvertures par personne
	<input type="checkbox"/> Matelas et oreillers protégé(s) par une alaise <input type="checkbox"/> Matelas haute densité et/ou Épaisseur de qualité ($\geq 21\text{cm}$)
	<input type="checkbox"/> 1 éclairage en tête de lit par personne avec interrupteur individuel
	<input type="checkbox"/> Interrupteur va-et-vient près du lit
	<input type="checkbox"/> 1 prise de courant située près du lit
	<input type="checkbox"/> 1 tablette de chevet ou tabouret ou niche (par personne)

Chambre(s) * Pièce fermée supérieure à 7m ² recevant du couchage	<input type="checkbox"/> Surface de la chambre supérieure à 7m ² (sous hauteur de plafond de 1m80)		
	<input type="checkbox"/> Prise de courant libre dans chaque chambre		
	<input type="checkbox"/> Eclairage en bon état de fonctionnement dans chaque chambre		
	<input type="checkbox"/> Ouvrant sur l'extérieur dans chaque chambre		
	<input type="checkbox"/> occultation opaque (rideaux, volets, stores) dans chaque chambre		
	<input type="checkbox"/> Double vitrage		
	<input type="checkbox"/> Chauffage individuel dans chaque chambre		
	<input type="checkbox"/> Placards ou rangements dans chaque chambre		
	Nombre de couchage(s) Chambre 1 :	Nombre de couchage(s) Chambre 2 :	Nombre de couchage(s) Chambre 3 :
	Nombre de couchage(s) Chambre 4 :	Nombre de couchage(s) Chambre 5 :	Nombre de couchage(s) Chambre 6 :
	Nombre d'oreillers(s) Chambre 1 :	Nombre d'oreillers(s) Chambre 2 :	Nombre d'oreillers(s) Chambre 3 :
	Nombre d'oreillers(s) Chambre 4 :	Nombre d'oreillers(s) Chambre 5 :	Nombre d'oreillers(s) Chambre 6 :
	<input type="checkbox"/> 1 couette ou 2 couvertures par personne		
	<input type="checkbox"/> Matelas et oreillers protégé(s) par une alaise <input type="checkbox"/> Matelas haute densité et/ou Épaisseur de qualité ($\geq 21\text{cm}$)		
	<input type="checkbox"/> 1 éclairage en tête de lit par personne avec interrupteur individuel		
	<input type="checkbox"/> Interrupteur va-et-vient près du lit		
	<input type="checkbox"/> 1 prise de courant située près du lit		
	<input type="checkbox"/> 1 tablette de chevet ou tabouret ou niche (par personne)		

<input type="checkbox"/> Cabine(s) * Pièce fermée inférieure à 7m ² avec ou sans fenêtre, pouvant accueillir des couchages	<input type="checkbox"/> Surface de la cabine supérieure à 7m ² (sous hauteur de plafond de 1m80)		
	<input type="checkbox"/> Prise de courant libre		
	<input type="checkbox"/> Eclairage en bon état de fonctionnement <input type="checkbox"/> Ouvrant sur l'extérieur		
	<input type="checkbox"/> Occultation opaque (rideaux, volets, stores)		
	<input type="checkbox"/> Chauffage individuel dans chaque cabine <input type="checkbox"/> Double vitrage		
	Nombre de couchage(s) Cabine 1 :	Nombre de couchage(s) Cabine 2 :	Nombre de couchage(s) Cabine 3 :
	Nombre d'oreillers(s) Cabine 1 :	Nombre d'oreillers(s) Cabine 2 :	Nombre d'oreillers(s) Cabine 3 :
	<input type="checkbox"/> 1 couette ou 2 couvertures par personne		
	<input type="checkbox"/> Matelas et oreillers protégé(s) par une alaise <input type="checkbox"/> Matelas haute densité et/ou Épaisseur de qualité (>=21cm)		
	<input type="checkbox"/> 1 éclairage en tête de lit par personne avec interrupteur individuel		
<input type="checkbox"/> Coin Montagne * Espace sans ouvrant, communiquant sur le salon pouvant accueillir des couchages	<input type="checkbox"/> Interrupteur va-et-vient près du lit		
	<input type="checkbox"/> 1 prise de courant située près du lit		
	<input type="checkbox"/> 1 tablette de chevet ou tabouret ou niche (par personne)		
	<input type="checkbox"/> Surface du coin montagne supérieure à 7m ² (sous hauteur de plafond de 1m80)		
	<input type="checkbox"/> Prise de courant libre		
	<input type="checkbox"/> Eclairage en bon état de fonctionnement <input type="checkbox"/> Ouvrant sur l'extérieur		
	<input type="checkbox"/> Occultation opaque (rideaux, volets, stores)		
	<input type="checkbox"/> Chauffage individuel dans chaque cabine <input type="checkbox"/> Double vitrage		
	Nombre de couchage(s) : Nombre d'oreillers(s) :		
	<input type="checkbox"/> 1 couette ou 2 couvertures par personne		
<input type="checkbox"/> Coin Montagne * Espace sans ouvrant, communiquant sur le salon pouvant accueillir des couchages	<input type="checkbox"/> Matelas et oreillers protégé(s) par une alaise <input type="checkbox"/> Matelas haute densité et/ou Épaisseur (>=21cm)		
	<input type="checkbox"/> 1 éclairage en tête de lit par personne avec interrupteur individuel		
	<input type="checkbox"/> Interrupteur va-et-vient près du lit <input type="checkbox"/> 1 prise de courant située près du lit		
	<input type="checkbox"/> 1 tablette de chevet ou tabouret ou niche (par personne)		

□ Espace couchage dans le salon si existant	□ Prise de courant libre
	□ Eclairage en bon état de fonctionnement □ Ouvrant sur l'extérieur
	□ occultation opaque (rideaux, volets, stores)
	□ Chauffage individuel dans chaque cabine □ Double vitrage
	Nombre de couchage(s) : Nombre d'oreillers(s) :
	□ 1 couette ou 2 couvertures par personnes
	□ Matelas et oreillers protégé(s) par une alaise □ Matelas haute densité et/ou Epaisseur de qualité ($\geq 21\text{cm}$)
	□ 1 éclairage en tête de lit par personne avec interrupteur individuel
	□ Interrupteur va-et-vient près du lit
	□ 1 prise de courant située près du lit
	□ 1 tablette de chevet ou tabouret ou niche (par personne)

12/Aménagement de la(les) salles d'eau ou de bains

Salle d'eau (de bains)1	□ Nombre de salle d'eau : (douche) □ Nombre de salle de bains :(baignoire)
	□ Prise de courant libre dans chaque sdb □ Prise à proximité du miroir
	□ Éclairage en bon état de fonctionnement dans chaque sdb
	□ Chauffage (sèche serviettes compris)
	□ Salle d'eau ou de bains privative avec accès indépendant nombre :
	□ Salle d'eau ou de bains attenante à une chambre nombre :
	□ Lavabo + eau chaude □ sèche serviettes électriques dans chaque sdb
	□ Rideau de douche □ Pare-douche
	□ Présence de douchettes sur toutes les baignoires et douches
	□ Fenêtre et / ou □ VMC
	□ Deux points lumineux dont 1 sur le lavabo
	□ Patère(s) ou portes serviettes □ Miroir □ Miroir en pied
	□ Présence de deux produits d'accueil (savon-gel douche ou shampoing)

- Tablette sous miroir ou plan vasque
- Rangements supplémentaires dans chaque salle de bains
- Sèche-cheveux nombre :

Salle d'eau (de bains)2	<input type="checkbox"/> Prise de courant libre dans chaque sdb	<input type="checkbox"/> Prise à proximité du miroir
	<input type="checkbox"/> Éclairage en bon état de fonctionnement dans chaque sdb	
	<input type="checkbox"/> Chauffage (sèche serviettes compris)	
	<input type="checkbox"/> Salle d'eau ou de bains privative avec accès indépendant nombre :	
	<input type="checkbox"/> Salle d'eau ou de bains attenante à une chambre nombre :	
	<input type="checkbox"/> Lavabo + eau chaude	<input type="checkbox"/> sèche serviettes électriques dans chaque sdb
	<input type="checkbox"/> Rideau de douche	<input type="checkbox"/> Pare-douche
	<input type="checkbox"/> Présence de douchettes sur toutes les baignoires et douches	
	<input type="checkbox"/> Fenêtre et / ou	<input type="checkbox"/> VMC
	<input type="checkbox"/> Deux points lumineux dont 1 sur le lavabo	
	<input type="checkbox"/> Patère(s) ou portes serviettes	<input type="checkbox"/> Miroir
	<input type="checkbox"/> Miroir en pied	
	<input type="checkbox"/> Présence de deux produits d'accueil (savon-gel douche ou shampoing)	
	<input type="checkbox"/> Tablette sous miroir ou plan vasque	
	<input type="checkbox"/> Rangements supplémentaires dans chaque salle de bains	
	<input type="checkbox"/> Sèche-cheveux	nombre :

Agencement des WC
<input type="checkbox"/> Nombre de WC dans la ou les salles de bains ou salle d'eau :
<input type="checkbox"/> Nombre de WC indépendant(s) : ...
<input type="checkbox"/> 1 dérouleur papier dans chaque WC
<input type="checkbox"/> 1 poubelle dans chaque WC
<input type="checkbox"/> Éclairage en bon état dans chaque WC

8/Équipement de la cuisine ou coin cuisine

- Prise de courant libre d'utilisation
- Éclairage en bon état de fonctionnement
- Chaise(s), tabouret(s) pour : ___ personnes Banc(s) pour : ___ personnes
- Table à manger pour : ___ personnes Table basse
- Placards ou rangement (en rapport avec la capacité d'accueil)
- Évier et robinet (avec mélangeur ou mitigeur)

Table de cuisson nombre de foyer : ___

- induction vitrocéramique plaques électriques gaz
- Mini-four ou Four Micro-ondes : Litrage de l'appareil : Litres
- Ventilation Hotte VMC Ouvrant sur l'extérieur
- Vaisselle non dépareillée par personne
 - 2 verres à eau 1 verre à vin 2 assiettes plates 2 assiettes creuses 2 assiettes à dessert
 - 2 grandes cuillères 2 petites cuillères 2 fourchettes 2 couteaux 2 bols 2 tasses ou mugs
- Vaisselle supplémentaire par personne
 - 1 coupe à champagne 1 verre à apéritif

Équipements minimums pour la préparation des repas

- Saladier 1 Poêle Décapsuleur Passoire Couteau à pain Ouvre-boîtes Paire de ciseaux
- Plat allant au four 2 casseroles 1 couvercle Plat à tarte Essoreuse à salade
- Autocuiseur ou fait-tout Tire-bouchon Verre doseur Moule tarte/ gâteau Fouet
- Spatule 1 Économe Dessous de plat Louche Planche à découper Écumoire
- 2 petits électroménagers Robot Multifonctions Appareil raclette Pierrade Crêpière
- Bouilloire Cafetière Machine à café expresso Grille-Pain
- Lave-Vaisselle nombre couverts :
- Réfrigérateur avec freezer (110 litres pour 2 pers/10litres en plus par personne supplémentaire)
- Congélateur Poubelle fermée avec couvercle

12/ Environnement intérieur et extérieur

Emplacement à proximité (-300m)

Emplacement privatif (-300m)

Garage privatif fermé Abris privatif couvert

Balcon Surface : ___ m²

Terrasse Surface : ___ m²

Parc cour ou jardin Collectif(ue) Privatif(ue)

Surface : ___ m² Surface : ___ m²

Mobilier de jardin privatif propre et en bon état (table et chaises en rapport avec la capacité d'accueil) Barbecue extérieur ou plancha

Équipements légers de loisir, détente ou sport

Jeux de société (3 minimum) Prêt de matériel (luge, vélo, trottinette...) Jeux d'extérieur (2 minimum) Salle de jeux avec jeux Table de ping-pong et raquettes

Balançoire Toboggan Table de ping-pong Terrain de tennis Billard Trampoline

Équipements aménagés de loisirs, détente, ou sport dédié aux logements

Terrain de tennis Sauna Hammam Piscine chauffée Piscine non chauffée

Jacuzzi Balnéo Bain Nordique Autres :

Local ou espace dédié au rangement d'équipement sportif (ex : casiers à ski, local vélo...)

Logement avec vue paysagère

Distance d'accès aux pistes de
ski, plan d'eau, chemins de randonnées, culture, nature, sport...) : - 1 km + 1 km

Distance d'accès aux commerces, services, et transports en commun (boulangerie, boucherie, pharmacie, médecin...)

- 1 km + 1 km

13/ Qualité et fiabilité de l'information client

Mise à disposition de :

- Brochures d'informations locales et touristiques en français et traduite en une langue étrangère (papier ou numérique)
 Livret d'accueil Traduit en langue étrangère

14/ Services au client

Accueil sur place par le propriétaire ou son représentant Oui Non

Cadeau de bienvenu à l'arrivée du client Oui Non

Boîte à clé Oui Non

Draps de lits Inclus A la demande Non fournis

Linge de toilette Inclus A la demande Non fourni

Linge de table Inclus A la demande Non fourni

Lits faits à l'arrivée Inclus A la demande Non fournis

Lit bébé (ou parapluie) Inclus A la demande Non fournis

Chaise haute (ou rehausseur) Inclus A la demande Non fournis

Service de ménage Inclus A la demande Non fournis

Produits d'entretien (2 minimum fournis) : Éponge neuve Produit vaisselle

Sac poubelle Torchons ménage Papier toilette Nettoyant multi-usage

Adaptateurs électriques (2 adaptateurs) Inclus Non fournis

Page ou site internet dédié au logement Oui Non

Traduite en langue étrangère Oui Non

Animaux de compagnie Admis Non admis

15/ Accessibilité handicapé et matériel spécialisé

- Information concernant l'accessibilité sur les supports de communication
- Télécommande à grosse touche de couleurs contrastées
- Siège de douche avec barre d'appui
- Barre d'appui dans les WC
- Largeur de toutes les portes ≥ 77 cm
- Mise à disposition de documents accessibles
- Obtention du label Tourisme et Handicap

16/ Mesures de réduction de la consommation d'énergie

- Double ou triple vitrage
- Isolation des combles et des murs
- Contrôle automatique du chauffage
- Coupures automatique de l'éclairage / de la climatisation
- Appareils électroménagers écologiques (Classe énergétique A)
- Panneaux solaires Chauffe-eau solaire
- Chaudière au bois Pompe à chaleur
- Pompe à chaleur Autres

17/ Mesures de réduction d'eau

- Chasse double flux
- Plaquettes écologique ou stop eau dans chaque WC
- Régulateur de débit d'eau sur les lavabos (mousseurs, aérateurs...)
- Récupération eau de pluie
- Système de bouclage d'eau chaude sanitaire
- Toilettes sèches Autre(s)

18/ Mesures de développement durable

- borne de recharge pour les véhicules électriques
- Système de tri des déchets dédié au logement (à minima le verre et les emballages)
- Composteur
- Affichage des règles de tri et localisation des points de collecte
- Sensibilisation des clients sur les actions qu'il peut réaliser lors de son séjour en matière de respect de l'environnement
- Présence de produits écologiques dans la salle de bains
- Produits d'entretien écologiques (2 minimum)
- Obtention d'un label écoenvironnemental
- Autre(s)

Mise à jour le 05/05/2022